

Deutsche Genossenschafts-Hypothekenbank AG

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekendarlehenlauf

Stichtag	31.03.2014
Referenz	31.03.2013

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	31.03.2014	31.03.2013	31.03.2014	31.03.2013	31.03.2014	31.03.2013
Gesamtbetrag des Darlehenslaufumschlages inkl.	11.151,23	13.246,58	11.763,03	14.057,01	11.435,71	13.625,14
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl.	14.316,99	15.665,58	15.672,12	17.322,22	15.130,57	16.718,95
% Fremdwährungsderivate v. Passiva						
% Zinsderivate v. Passiva						
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva						
% Zinsderivate v. Aktiva						
Überdeckung in %	28,39%	18,26%	33,23%	23,23%	32,31%	22,71%

	Darlehenslaufumschlag		Deckungsmasse	
	31.03.2014	31.03.2013	31.03.2014	31.03.2013
bis zu einem Jahr	1.951,53	3.244,42	2.523,54	3.729,82
mehr als 1 Jahr bis zu 2 Jahren	2.036,50	1.977,89	2.122,24	2.314,88
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	1.617,70	2.021,47	1.642,24	1.949,10
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	1.295,30	1.367,70	1.714,00	1.549,72
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	1.160,70	1.074,96	1.569,07	1.429,95
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	2.774,50	3.169,64	4.431,40	4.315,87
über 10 Jahre	315,00	390,50	315,51	376,24

* Für die Berechnung der Stress-Szenarien wird bei Währungen der statische Ansatz, bei Zinsen der dynamische Ansatz verwendet.

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag Deckungswerte	31.03.2014	31.03.2013	Anteil am Gesamtbetrag des Darlehenslaufumschlages (nominal)	31.03.2014	31.03.2013
nach Größenklassen			Weitere Deckung	in Mio. EUR	in %
x <= 300 TEUR	3.781,55	5.037,56	nach § 19 PfandBG		
300 TEUR < x <= 5 Mio.EUR	2.054,63	2.169,08	davon in Deckungswerten gem. § 4 PfandBG	304,00	2,73%
x > 5 Mio.EUR	8.177,83	7.413,83		1.045,11	7,89%
nach Nutzungsart (I)			Anteil der Ordentlichen Deckung am Umlauf		
wohnungswirtschaftlich	5.904,46	6.578,38	Ordentliche Deckung	14.012,99	125,66%
gewerblich	8.109,54	8.042,09		14.620,47	110,37%

nach Nutzungsart (II)											
Land	Stichtag	Wohnungen	Einfamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Belgien	31.03.2014	0,00	0,16						3,60		3,76
	31.03.2013	0,01	0,17						3,60		3,77
Bundesrepublik Deutschland	31.03.2014	645,47	2.288,29	2.924,35	2.278,39	2.006,32	88,09	1.962,60	153,82	24,71	12.372,05
	31.03.2013	854,53	3.051,46	2.581,10	1.863,43	1.744,18	132,48	1.574,11	552,80	14,55	12.368,65
Dänemark	31.03.2014							0,02			0,02
	31.03.2013							0,03			0,03
Finnland	31.03.2014				14,23						14,23
	31.03.2013				22,28						22,28
Frankreich	31.03.2014	0,41	5,28	15,19	350,35	138,14		11,55			520,92
	31.03.2013	0,47	6,20	15,21	377,78	128,80		24,65	0,05		553,16
Großbritannien	31.03.2014		0,09		285,15	101,35		27,36			413,95
	31.03.2013		0,11		282,58	158,87		51,76			493,32
Luxemburg	31.03.2014				47,70						47,70
	31.03.2013				47,70	9,96					57,66
Niederlande	31.03.2014		0,14		166,62	47,03		30,68			244,47
	31.03.2013	0,03	0,17		178,41	47,03		24,33	12,48		262,43
Norwegen	31.03.2014				8,31						8,31
	31.03.2013				9,13						9,13
Österreich	31.03.2014	0,07	0,17	0,05	3,18						3,46
	31.03.2013	0,08	0,17	0,05	12,39	70,62					83,31
Polen	31.03.2014					89,15		10,27			99,42
	31.03.2013					170,63		10,27			180,90
Schweden	31.03.2014				43,62	8,94		28,01			80,57
	31.03.2013				46,72	76,69		47,57			170,97
Ungarn	31.03.2014					31,18					31,18
	31.03.2013								31,18		31,18
USA	31.03.2014			10,72	149,49			13,75			173,97
	31.03.2013			11,55	357,32			14,80			383,67
Summe	31.03.2014	645,95	2.294,13	2.950,31	3.347,05	2.422,10	88,09	2.084,25	157,42	24,71	14.014,00
	31.03.2013	855,11	3.058,27	2.607,91	3.197,73	2.406,78	132,48	1.747,51	600,11	14,55	14.620,47

Die Übersicht über rückständige Forderungen (PfandBG §28(2)2.) wird in Kürze veröffentlicht.