

PRESSEINFORMATION

Hamburg/Münster, den 29. Februar 2024

DZ HYP emittiert erfolgreich zehnjährigen Hypothekendarlehen

- » **Anleihe über 500 Mio. Euro emittiert**
- » **Orderbuchvolumen beträgt 2,2 Mrd. Euro**
- » **Kupon beträgt 3,125 Prozent**

Die DZ HYP nutzte das aktuell positive Sentiment am Anleihemarkt und platzierte am gestrigen Mittwoch einen zehnjährigen Hypothekendarlehen, der von Investoren mit überaus großer Nachfrage am Markt willkommen geheißen wurde. Der Bond über 500 Mio. Euro trägt einen Kupon von 3,125 Prozent. Begleitet wurde die Transaktion von einem Konsortium aus Bank of Montreal, BNP Paribas, Commerzbank, DZ BANK, LBBW und Santander.

Nach Ankündigung der Anleihe am Vortag startete der Vermarktungsprozess mit einem Spread von Midswap plus 41 Basispunkte (vs. 6-Monats-Euribor). Von Beginn an entwickelte sich das Orderbuch mit großer Dynamik und geringer Spreadsensitivität, sodass der Preis bei Midswap plus 35 Basispunkten festgelegt werden konnte. Das finale Orderbuchvolumen beläuft sich auf 2,2 Mrd. Euro. Insgesamt haben sich 100 Investoren an der Emission beteiligt.

Das größte Investoreninteresse kam aus dem Heimatmarkt Deutschland (71,6 Prozent), gefolgt von Anlegern aus Österreich und der Schweiz (7,8 Prozent), Skandinavien (6,6 Prozent) und weiteren westeuropäischen Ländern (4,4 Prozent). Weitere Nachfrage wurde aus Benelux (4,2 Prozent) und südeuropäischen Ländern (3,2 Prozent) generiert. Hinsichtlich der Investorentypen machten Banken mit 58,6 Prozent klassischerweise den größten Anteil aus. Assetmanager und Fonds zeichneten 24,6 Prozent, während Versicherungen und Pensionskassen insgesamt 15,0 Prozent ausmachten.

Sabine Barthauer, Vorsitzende des Vorstands der DZ HYP betont: „Der überaus große Zuspruch zu unserer zehnjährigen Pfandbriefemission unterstreicht die Attraktivität des deutschen Covered Bonds im Anlageuniversum der Investoren.“

Über die DZ HYP AG

Die DZ HYP ist eine führende Immobilienbank in Deutschland und Kompetenzzentrum für Öffentliche Kunden in der Genossenschaftlichen FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken. Ihre Kunden und Partner bedient die DZ HYP mit einem umfassenden Angebot in den drei Geschäftsfeldern Firmenkunden, Privatkunden sowie Öffentliche Kunden. Die Bank ist mit zwei Hauptstandorten in Hamburg und Münster sowie mit Immobilienzentren in den Wirtschaftsmetropolen und weiteren Regionalbüros bundesweit präsent. Weitere Informationen unter www.dzhyp.de.

Ansprechpartnerinnen

Julia Jordan
Abteilungsleiterin Kommunikation und Marketing
DZ HYP
Rosenstraße 2
20095 Hamburg
Telefon +49 40 3334-2583
E-Mail: julia.jordan@dzhyp.de

Nicole John
Abteilungsleiterin Strategische Refinanzierung & Investor Relations
DZ HYP
Rosenstraße 2
20095 Hamburg
Telefon: +49 40 3334-2779
E-Mail: nicole.john@dzhyp.de