

Deutsche Genossenschafts-Hypothekenbank AG

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekendarlehenlauf

Stichtag	III 2009
Referenz	III 2008

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	III 2009	III 2008	III 2009	III 2008	III 2009	III 2008
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	14.057,93	13.068,63	14.761,83	13.257,72	14.388,90	12.883,64
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	18.568,87	16.022,63	20.027,96	16.354,34	19.096,87	15.551,04
% Fremdwährungsderivate v. Passiva			0,00%		0,00%	
% Zinsderivate v. Passiva			0,00%		0,00%	
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva			0,00%		0,00%	
% Zinsderivate v. Aktiva			0,00%		0,00%	
Überdeckung in %	32,09%	22,60%	35,67%	23,36%	32,72%	20,70%

	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse	
	III 2009	III 2008	III 2009	III 2008
unter 1 Jahr	3.485,83	1.636,53	4.133,91	2.425,83
1 Jahr bis zu 2 Jahren	2.551,36	8.236,21	1.550,94	6.676,68
2 Jahre bis zu 3 Jahren	1.639,74		1.884,78	
3 Jahre bis zu 4 Jahren	1.894,90		2.508,45	
4 Jahre bis zu 5 Jahren	1.103,38		2.756,82	
5 Jahre bis zu 10 Jahren	3.304,71	3.154,90	4.816,96	5.878,40
ab 10 Jahre	78,00	41,00	917,02	1.041,72

* Ermittlung des Risikobarwerts erfolgt dynamisch. Der Währungsstress wird statisch berechnet.

II) Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	III 2009	III 2008
--	----------	----------

nach Größenklassen	III 2009	III 2008
x ≤ 300 T€	9.993,27	11.875,73
300 T€ < x ≤ 5 Mio.€	2.070,13	2.065,11
x > 5 Mio.€	3.546,40	1.886,60

nach Nutzungsart (I)	III 2009	III 2008
wohnwirtschaftlich	10.888,88	11.603,39
gewerblich	4.720,92	4.224,04

Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	III 2009	III 2008
--	----------	----------

Weitere Deckung - unter Berücksichtigung v. §4 (1a) S.4	III 2009	III 2008
nach § 19 (I) 2. PfandBG	0,00%	0,00%
nach § 19 (I) 3. PfandBG	0,00%	0,00%

nach Nutzungsart (II)	Stichtag	Wohnungen	Einfamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten sowie Bauplätze	davon Bauplätze	Summe
Belgien	III 2009	0,02	0,33								0,35
	III 2008	0,03	0,34								0,36
Bundesrepublik Deutschland	III 2009	1.696,25	5.971,82	2.456,96	1.419,31	918,42	84,72	1.511,93	121,29		14.180,70
	III 2008	2.026,24	7.026,35	2.531,88	1.305,54	648,64	100,75	1.495,96	158,54		15.293,89
Dänemark	III 2009		0,01		14,36	0,48		1,39			16,24
	III 2008		0,09		0,05						0,13
Frankreich	III 2009	0,74	12,63	0,18	289,65	41,44		36,39	0,11		381,14
	III 2008	0,96	15,60	0,22	281,29			30,98	0,27		329,33
Großbritannien / Nordirland Brit.Kanali	III 2009	0,35	0,17		423,20						423,72
	III 2008	0,35	0,18		106,25	3,06					109,85
Luxemburg	III 2009					9,96					9,96
	III 2008										
Niederlande	III 2009	0,04	0,61		61,72	27,75					90,12
	III 2008	0,04	0,73		24,37						25,14
Österreich	III 2009	0,13	0,18	0,06	12,39	77,04					89,80
	III 2008	0,13	0,19	0,06	12,39						12,77
Portugal	III 2009		0,00								0,00
	III 2008		0,01								0,01
Schweden	III 2009				3,16	31,98					35,14
	III 2008				3,30	31,55					34,85
USA	III 2009			29,86	349,06	1,66		2,04			382,62
	III 2008				21,11						21,11
Summe	III 2009	1.697,53	5.985,75	2.487,06	2.572,85	1.108,73	84,72	1.551,75	121,40		15.609,80
	III 2008	2.027,75	7.043,48	2.532,16	1.754,29	683,25	100,75	1.526,95	158,81		15.827,44

III) Übersicht über rückständige Forderungen

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der >90 Tage rückständigen Forderungen	III 2009	III 2008
	46,19	52,63