

Deutsche Genossenschafts- Hypothekenbank AG

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekendarlehenlauf

Stichtag	II 2010
Referenz	II 2009

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	II 2010	II 2009	II 2010	II 2009	II 2010	II 2009
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	12.875,36	13.556,60	13.530,04	14.188,13	13.200,82	13.812,35
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	16.228,39	15.717,63	17.753,89	17.000,45	16.969,20	16.079,95
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	-	-	-	-	-	-
% Zinsderivate v. Passiva	-	-	-	-	-	-
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	-	-	-	-	-	-
% Zinsderivate v. Aktiva	-	-	-	-	-	-
Überdeckung in %	26,04%	15,94%	31,22%	19,82%	28,55%	16,42%

	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse	
	II 2010	II 2009	II 2010	II 2009
unter 1 Jahr	2.207,09	3.495,32	1.731,18	1.621,73
1 Jahr bis zu 2 Jahren	1.577,39	2.184,53	1.820,67	1.504,85
2 Jahre bis zu 3 Jahren	2.099,56	1.582,70	2.411,20	1.799,09
3 Jahre bis zu 4 Jahren	2.256,81	1.338,79	2.917,83	2.223,54
4 Jahre bis zu 5 Jahren	1.507,86	1.577,53	2.157,70	2.560,36
5 Jahre bis zu 10 Jahren	3.115,66	3.336,72	4.413,21	5.050,13
ab 10 Jahre	111,00	41,00	691,87	957,80

* Ermittlung des Risikobarwerts erfolgt dynamisch. Der Währungsstress wird statisch berechnet

II) Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	II 2010	II 2009
nach Größenklassen		
x <= 300 T€	8.799,70	10.437,65
300 T€ < x <= 5 Mio.€	2.117,16	2.074,28
x > 5 Mio.€	4.941,53	2.833,98

Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	II 2010	II 2009
Weitere Deckung unter Berücksichtigung v. §4 (1a) S.4		
nach § 19 (I) 2. PfandBG	0,00%	0,00%
nach § 19 (I) 3. PfandBG	0,00%	0,00%

nach Nutzungsart (I)	II 2010	II 2009
wohnwirtschaftlich	9.120,87	10.531,33
gewerblich	6.737,52	4.814,58

Land	Stichtag	Wohnungen	Einfamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten sowie Bauplätze	davon Bauplätze	Summe
Belgien	II 2010	0,02	0,25	-	-	-	-	-	-	-	0,27
	II 2009	0,02	0,33	-	-	-	-	-	-	-	0,35
Bundesrepublik Deutschland	II 2010	1.503,93	5.272,30	2.236,81	1.725,94 [☆]	1.007,03	92,22	1.504,02	181,25	6,36	13.523,51
	II 2009	1.768,66	6.235,53	2.453,70	1.395,11	768,54	87,61	1.512,48	125,44	-	14.347,06
Dänemark	II 2010	-	0,01	-	0,04	-	-	-	-	-	0,05
	II 2009	-	0,01	-	14,36	0,48	-	1,39	-	-	16,23
Frankreich	II 2010	0,66	11,53	0,17	394,43	61,44	-	51,46	63,21	-	582,91
	II 2009	0,94	13,22	0,19	265,72	41,44	-	36,40	0,11	-	358,02
Großbritannien / Nordirland Brit.Kanal	II 2010	0,35	0,15	-	482,82	128,45	-	27,72	-	-	639,50
	II 2009	0,35	0,17	-	173,62	10,82	-	-	-	-	184,96
Luxemburg	II 2010	-	-	-	47,70	9,96	-	-	-	-	57,66
	II 2009	-	-	-	-	9,96	-	-	-	-	9,96
Niederlande	II 2010	0,04	0,53	-	115,48	31,04	-	-	-	-	147,09
	II 2009	0,04	0,71	-	38,15	-	-	-	-	-	38,89
Norwegen (mit Spitzbergen)	II 2010	-	-	-	8,60	-	-	-	-	-	8,60
	II 2009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Österreich	II 2010	0,12	0,18	0,06	12,39	77,04	-	-	-	-	89,79
	II 2009	0,13	0,19	0,06	12,39	77,04	-	-	-	-	89,80
Polen	II 2010	-	-	-	-	-	-	10,27	-	-	10,27
	II 2009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Portugal	II 2010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	II 2009	-	0,00	-	-	-	-	-	-	-	0,00
Schweden	II 2010	-	-	-	66,42	47,35	-	24,84	-	-	138,61
	II 2009	-	-	-	2,99	30,26	-	-	-	-	33,25
USA	II 2010	-	-	73,28	546,65	35,78	-	4,42	-	-	660,13
	II 2009	-	-	30,93	236,43	-	-	-	-	-	267,36
Summe	II 2010	1.505,12	5.284,95	2.310,32	3.400,47	1.398,09	92,22	1.622,73	244,46	6,36	15.858,39
	II 2009	1.770,14	6.250,15	2.484,88	2.138,76	938,55	87,61	1.550,26	125,55	-	15.345,91

☆ inkl. bankeigener Gebäude (84,72 Mio. Euro)

III) Übersicht über rückständige Forderungen

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der >90 Tage rückständigen Forderungen	II 2010	II 2009
Bundesrepublik Deutschland	33,61	49,69
Frankreich	0,14	0,20
Großbritannien / Nordirland	0,00	0,01
Österreich	-	0,00
Dänemark	-	0,19